Rep. Gen.le N. 682 del 14/6/12

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 41 del 05.06.2012

Oggetto: **CLASSIFICA a UNA STELLA** della struttura ricettiva tipologia **CASE** e **APPARTAMENTI per VACANZE** denominata **"B&L FAMILY HOLIDAY HOME"** sita nel Comune di **SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME).**

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il **Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986,** "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene assegnata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto dell'11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classificazione in un'unica classe contrassegnata da una stella per le strutture ricettive tipologia "Case ed Appartamenti per Vacanze";

VISTO il D. A. n 2/Gab dell'Assessorato del Turismo, delle Comunicazioni e dei Trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTA l'istanza del 16/04/2012, presentata dalla Signora RUMORE Maria nella qualità di Amministratore e Legale Rappresentante della Soc. "B&L Family s.n.c." e acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale n. 15785/12 del 24/04/2012, con la quale la stessa CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze denominata "B&L Family Holiday home", sita C/da Ciaramirello/Barche Grosse s.n., nel Comune di SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME), censita al N.C.E.U. del Comune di S. Stefano Camastra (ME) al foglio di mappa n. 2 part. 2792 sub 25, 26, 34, 35, 42, 43, composta da n. 6 unità abitative, di cui n. 2 al P.T., n. 2 al 1 P. e n. 2 al 2. P, tutte composte da tre locali con doppi servizi, per un totale di n. 30 posti letto;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell' art. 47 D.P.R. n. 445/2000, redatta in data 15/05/2012 dalla Signora RUMORE Maria, nata a Palermo il 09/11/1965, residente in S. Stefano di Camastra (ME) Via Nazionale n. 12, la quale nella qualità di Amministratore e Legale Rappresentante della Soc. "B&L Family s.n.c.", di Rumore Maria & C., con sede in S. Stefano di Camastra (ME) Via C/da Ciaramirello/Barche Grosse s.n., la quale

dichiara che la Soc. "B&L Family s.n.c.", di Rumore Maria & C., è comodataria degli immobili siti in Santo Stefano di Camastra (ME), in C/da Ciaramirello/Barche Grosse s.n, censiti al N.C.E.U. del Comune di S. Stefano Camastra (ME) al foglio di mappa n. 2, part. 2792 sub 25, 26, 34, 35, 42, 43 e di avere la totale disponibilità delle 6 unità abitative, di cui n. 2 al P.T., n. 2 al 1 P. e n. 2 al 2. P, tutte composte da tre locali con doppi servizi, per un totale di n. 30 posti letto e che la Società di cui sopra è regolarmente iscritta, dal 31/08/2011 presso la C. C. I.A. di Messina al numero R.E.A. 217601, con partita IVA: 03 161 190 834;

VISTO il certificato di abitabilità n: 299 del 02/07/2009, rilasciato dal Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) a firma del Capo dell'Area Tecnica Arch. F. La Monica, degli immobili sopracitati, da destinare a CASE VACANZA;

VISTE le planimetrie e la relazione tecnica con la descrizione analitica dei locali a firma dell'Arch. Santo Di Salvo;

VISTA la relazione tecnico – amministrativa, a seguito del sopralluogo effettuato in data 15/05/2012, redatta dai dipendenti di questa unità operativa, nella quale si esprime parere favorevole all' assegnazione della classifica, categoria unica, a UNA STELLA, della struttura ricettiva tipologia "Case ed appartamenti per vacanze, denominata "B&L Family Holiday home" sita C/da Ciaramirello/Barche Grosse s.n., sita nel Comune di SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME), censita al N.C.E.U. del Comune di S. Stefano Camastra (ME) al foglio di mappa n. 2, part. 2792 sub 25, 26, 34, 35, 42, 43, composta da 6 unità abitative, di cui n. 2 al P.T., n. 2 al 1 P. e n. 2 al 2. P, tutte composte da tre locali con doppi servizi, per un totale di n.30 posti letto

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura ricettiva tipologia **CASE e APPARTAMENTI per VACANZE** denominata **"B&L FAMILY HOLIDAY HOME"** categoria unica **UNA STELLA,** sita in C/da Ciaramirello/Barche Grosse s.n, nel Comune di **SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME)**, composta da **n. 6 UNITA' ABITATIVE** e precisamente n. 2 al P.T., n. 2 al 1 P. e n. 2 al 2. P, tutte composte da tre locali con doppi servizi, per un totale di **n. 30 posti letto.**

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora **RUMORE Maria**, nata a PALERMO il 09/11/1965, nella qualità di Amministratore e Legale Rappresentante della Soc. "B&L Family s.n.c.", **partita IVA 03 161 190 834;**

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al Suap del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALIBRANDI)